

Հ Ա Յ Տ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների
 զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

Ծրագրի անվանումը	Կեչուր, Գնդեվազ, Հերիեր և Կարմրաշեն գյուղական բնակավայրերում արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցում, գործող լուսավորության ցանցում էներգախնայող լուսատուների տեղադրում						
Մարզ	Վայոց ձոր						
Համայնքը /համայնքները	Ջերմուկ համայնք /ք. Ջերմուկ, գ. Կեչուր, գ. Գնդեվազ, գ. Հերիեր և գ. Կարմրաշեն/						
Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից	Մայրաքաղաք Երևանից՝ 175 կմ, մարզկենտրոն Եղեգնաձորից՝ 50 կմ:						
Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը	Ջերմուկ համայնք 9225 մարդ, Ջերմուկ քաղաք՝ 6326, գյուղ Կեչուր՝ 1122, գյուղ Գնդեվազ 859, գյուղ Հերիեր՝ 696 և գյուղ Կարմրաշեն՝ 222:						
Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի	Ջերմուկ համայնքը և նրանում ընդգրկված բնակավայրերը սահմանամերձ չեն, սակայն Ջերմուկ քաղաքը, Կեչուր և Կարմրաշեն գյուղերն ընդգրկված է ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 27-ի թիվ 756 որոշմամբ հաստատված ՀՀ բարձր լեռնային բնակավայրերի ցանկում						
Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝ - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը, - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը, - ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության	Հ/ Հ	Բնակավայրը	Ջրամատակարարման տևողությունը	Ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը	գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,	ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը	լուսավորության համակարգի առկայության և փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ
1		ք. Ջերմուկ	շուրջօրյա	100/100	98	5	90, ԼԵԴ լուսավորություն չկա
2		գ. Կեչուր	շուրջօրյա	100/100	95	20/5,7	90, ԼԵԴ լուսավորություն չկա
3		գ. Գնդեվազ	շուրջօրյա	Ջրամատակարարում 100, ջրահեռացում 90	95	95/40	65, ԼԵԴ լուսավորություն չկա
4		գ. Հերիեր	շուրջօրյա	Ջրամատակարարում 100, ջրահեռացում 3	10	100/22,4	40, ԼԵԴ լուսավորություն չկա

տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,
 - լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ

5	գ. Կարմրաշեն	շուրջօրյա	Ջրամատակարարում 100, ցրահեռացում 0	0	60/1	արտաքին լուսավորության ցանց առկա չէ
---	--------------	-----------	------------------------------------	---	------	-------------------------------------

Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը

Ջերմուկ համայնքում ընդրկված գրեթե բոլոր բնակավայրերում, բացառությամբ, Կարմրաշեն գյուղի, առկա է արտաքին լուսավորության ցանց: Սակայն այդ ցանցի կառուցումից մի շարք փողոցներ և Կարմրաշեն գյուղն ամբողջությամբ դուրս են մնացել, ուստի անհրաժեշտ է ընդլայնել ցանցը և համայնքի բոլոր փողոցներում ապահովել գիշերային լուսավորություն:

Նախատեսվում է

1. Կեչուր գյուղի 1-ին փողոցում և գազալցակայանից մինչև 1-ին փողոցի սկզբնամաս տանող ճանապարհին զուգահեռ կառուցել ընդհանուր 2 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները ԼԵԴ 50-75 վր/ լուսավորության ցանց,
 - երթևեկելի մասի լայնություն՝ 5մ, առանց մայթերի,
 - շարժման գոտիների քանակ՝ 2,
 - մայթերի առկայություն և լայնություն՝ 1,2մ:
 Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս:
2. Գնդեվազ գյուղում կառուցել մոտ 2 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները՝ ԼԵԴ 50-75 վր/ լուսավորության ցանց:
 - երթևեկելի մասի լայնություն՝ 5մ, առանց մայթերի,
 - շարժման գոտիների քանակ՝ 2:
 Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս:
3. Հերիեր գյուղում կառուցել մոտ 3 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 100, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները՝ ԼԵԴ 50-75 վր/ լուսավորության ցանց:
 Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս:
4. Կարմրաշեն գյուղում կառուցել մոտ 2 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները՝ ԼԵԴ 50-75 վր/ լուսավորության ցանց,
 - երթևեկելի մասի լայնություն՝ 5մ, առանց մայթերի,
 - շարժման գոտիների քանակ՝ 2:
 Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս:
5. Ջերմուկ համայնքի փողոցների 90 տոկոսում և Ջերմուկ քաղաքի բոլոր բակերում առկա է լուսավորության ցանց: Առկա լուսավորության ցանցի 900 հատ 150 վր հզորությամբ լամպերը և լուսատուները անպամոնտաժել, փոխարինել 50-75 վր հզորության ԼԵԴ լուսատուներով /լարման տիրույթը 180 -

250 Վ, հաճախականությունը 50 Հց, ջերմաստիճանային տիրույթը -350C-ից մինչև +400C/:

Ջերմուկի համայնքապետարանը, ենթակա հիմնարկներն ու կազմակերպությունները յուրաքանչյուր տարի ծախսում են շուրջ 27594542 ՀՀ դրամի էլեկտրական էներգիա, որից 14482109 ՀՀ դրամը կազմում է արտաքին լուսավորության ցանցի էլեկտրական էներգիայի ծախսը: Նշված տեսակի լուսավորության տեղադրումով 50 տոկոսով կկրճատվի արտաքին լուսավորության ցանցի էլեկտրական էներգիայի ծախսը: Ծրագրի իրականացումը հնարավորություն կտա նաև ավելացնել գիշերային լուսավորության ժամերի թիվը: Խնայողության արդյունքում գոյացած միջոցները կուղղվեն համայնքային այլ խնդիրների լուծմանը:

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին

Նշված աշխատանքների կատարումը համայնքի կարևոր խնդիրներից են, որոնք, որպես ոլորտային առանձին ծրագիր, ընդգրկված է համայնքի 2017-2021 թվականների զարգացման ծրագրում և 2020 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանում:

Ծրագրի իրագործման արդյունքում կունենանք

- Կեչուտ գյուղում 2 կմ, Գնդեվազ գյուղում մոտ 2 կմ, Հերիեր գյուղում մոտ 3 կմ, Կարմրաշեն գյուղում կառուցված մոտ 2 կմ լուսավորության ցանց, 900 հապ էներգախնայող լուսավորությունով լուսավորության ցանց:
- Կավեաճ գիշերային լուսավորության ժամերի թիվը օրվա կտրվածքով՝ ամռանը 4 ժամի փոխարեն 6, իսկ ձմռանը 6 ժամի փոխարեն 8 ժամով: Էլեկտրական էներգիայի փաստացի ծախսը կկրճատվի մոտ 50 տոկոսով /մոտ 7250000 ՀՀ դրամ/ և դրամական միջոցների խնայողությունը կուղղվի համայնքային այլ խնդիրների լուծմանը:

Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները

Նախատեսվում է

- գնումներ գործընթացի կազմակերպում /նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի ձեռք բերում, դրանց փորձաքննության, շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության, տեխնիկական, հեղինակային հսկողության ծառայությունների ձեռք բերում/
- արդյունքների ամփոփում, պայմանագրի կնքում,
- աշխատանքների իրականացում, հանձնաժողովի կողմից արդյունքների ընդունում և վերահսկողություն:
- Կեչուտ գյուղի 1-ին փողոցում և գազալցակայանից մինչև 1-ին փողոցի սկզբնամաս տանող ճանապարհին զուգահեռ կառուցել ընդհանուր 2 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսավորությունը՝ ԼԵԴ 50-75 վպ/ լուսավորության ցանց,
- Գնդեվազ գյուղում կառուցել մոտ 2 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսավորությունը՝ ԼԵԴ 50-75 վպ/ լուսավորության ցանց,
- Հերիեր գյուղում կառուցել մոտ 3 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 100, երկարությունը՝ 6 մ, լուսավորությունը՝ ԼԵԴ 50-75 վպ/ լուսավորության ցանց,
- Կարմրաշեն գյուղում կառուցել մոտ 2 կմ երկարությամբ /սյուների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսավորությունը՝ ԼԵԴ 50-75 վպ/ լուսավորության ցանց,
- առկա լուսավորության ցանցի 900 հապ 150 վպ հզորությամբ լամպերը և լուսավորությունը ապամոնտաժել, փոխարինել 50-75 վպ հզորության ԼԵԴ լուսավորությունով:

Ծրագրի

Ծրագրով կառուցվող օբյեկտների հողամասերը հանդիսանում են համայնքային

իրականացման արդյունքում համայնքի ն սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում, բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի

սեփականություն: Լուսավորության ցանցի ընդլայնմամբ դրա հաշվեկշռային արժեքը կավելանա, բանի որ ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են:

Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա

Ծրագրի շահառուներն են համայնքի 9225 բնակիչները և համայնք այցելող հազարավոր հյուրերն ու զբոսաշրջիկները:
 Ծրագրի իրագործման արդյունքում կայանը կապահովի մեկ ժամում մինչև 300 կվտ էլ. էներգիայի արտադրություն, կավելանա գիշերային լուսավորության ժամերի թիվը օրվա կտրվածքով՝ ամռանը 4 ժամի փոխարեն 6, իսկ ձմռանը 6 ժամի փոխարեն 8 ժամով: Ծրագրի իրականացման արդյունքում կապահովվի էլեկտրական էներգիայի փաստացի ծախսի մոտ 80 տոկոսը /մոտ 220756 ՀՀ դրամ/ կրճատում, իսկ խնայած միջոցները կօգտագործվեն համայնքային այլ խնդիրներ լուծելիս: Կայանի կառուցումը կապահովի համայնքային ենթակայության կառույցների և արտաքին լուսավորության ցանցի սպառող էլ. էներգիայի 80 տոկոսը:

Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը

Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի մինչև 15 ժամանակավոր աշխատատեղ՝ ճարտարագետ, զոդողներ, էլեկտրականության մոնիտինգի մասնագետներ և բանվորներ:
 Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքապետարանից և մասնավոր հատվածից հիմնական աշխատատեղեր չեն նախատեսվում:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 768930020 դրամ.

	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	521863572	528372439	101.25
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	487887512	486327401	99.68
- Սեփական եկամուտներ	374656112	372732301	99.49
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	33976059	42045038	123.75
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	768930020	605385117	78.73
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	498000000	482026201	96.79
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	270930020	123358916	45.53
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝	270930020	123358916	45.53
- ճանապարհաշինություն	161500000	16070760	99.51
- ջրամատակարարում	1000000	0	0
- փողոցային լուսավորություն	25000000	18537723	74.15

- գյուղատնտեսություն

Ցախսատեսակ / Հիմնարկ	Տարվա պլանը (դրամ)	Փաստացի ծախսը (դրամ)
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝	270930020.00	123358916.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Ջերմուկ համայնքի «Սպորտի, զբոսաշրջության, երիտասարդության մշակույթի կենտրոն», ՀՈԱԿ (900362066012)	35953000.00	17622110.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Կարմրաշենի վարչական բնակավայր (900342130029)	2100000.00	0.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ բնակարանային շինարարություն (900362040231)	35445500.00	0.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ քաղաքապետարանի հիմնարկի պահպանման ծախսեր (900362040082)	15300000.00	4310700.00
Ջերմուկի համայնքի ճոպանուղի վերգետնյա էլեկտրատրանսպորտով ուղևորափոխադրման ծառայություն (900362052012)	4700000.00	2958400.00
«ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿԱՊԻՏԱԼ ՊԵՏԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԾԱԽՍԵՐ (900362049026)	1070000.00	1050106.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ նախադպրոցական կրթություն (900362040405)	5150000.00	1830000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ նախադպրոցական կրթություն (900362040272)	46650000.00	17248970.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ճանապարհային տրանսպորտ (900362000086)	27692500.00	17848760.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ համայնքների զարգացում (900362000110)	8095200.00	1740000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ փրկարար ծառայություն (900362000144)	2600000.00	2503000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ կեղտաջրերի հեռացում (900362000037)	1000000.00	0.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ զբոսաշրջության զարգացում (900362040157)	20880000.00	4355027.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ (900362040108)	988800.00	988800.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ արտաքին լուսավորության ցանցի հիմնանորոգում (900362040348)	25000000.00	18537723.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հերիերի վարչական բնակավայր (900342131027)	5775000.00	1586000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ նախադպրոցական կրթություն (900362000201)	28930020.00	28930020.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Կեչուտ կառավարման մարմինների պահպանում (900362000136)	1050000.00	434500.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Ջերմուկ քաղաքի արվեստի N 1 դպրոց ՀՈԱԿ (900362053010)	1500000.00	994800.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Գնդեվազի վարչական բնակավայր (900362060064)	1050000.00	420000.00
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝	270930020.00	123358916.00

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

745000000 դրամ.
 Ներկայացնել ընթացիկ տարվա կանխատեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:

	Պլանը
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում	574946230
այդ թվում՝	524421313
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	388248833
- սեփական եկամուտներ	50524917
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	745000000
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝	..
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	538835000
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	206165000
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից՝	

Ոլորտ 1. Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	Գումար
Ծրագիր 4 Բնակչությանը մատուցվող ծառայությունների արդիականացում	2500000
Միջոցառում	
Հերիեր բնակավայրի վարչական շենքի հիմնանորոգում և կահավորում	1000000
Կարմրաշեն բնակավայրի գրասենյակի հիմնանորոգում և կահավորում	1500000
Ոլորտ 2. Պաշտպանություն	3198000
Ոլորտ 3. Հասարակական կարգ, անվտանգություն և դատական	
Գործունեություն	
Ծրագիր 2. Փրկարար ծառայություն	
Միջոցառում	
Համայնում բնական աղետներից բնակչության կրած վնասների հիմնանորոգում	3198000
Ոլորտ 4. Տնտեսական հարաբերություններ	114767000
Ծրագիր 4 Համայնքի բնակավայրերի զարգացում	
Միջոցառում	
Ջերմուկ համայնքի ճոպանուղու առկա շինությունների վերանորոգում, նորերի կառուցում, /ներառյալ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմումը/	25000000
Գնդեվազ գյուղից դեպի Գնդեվանք վանական համալիր տանող ճեմուղու կառուցում, Ջրվեժի փողոցում ավտոկայանատեղիի կառուցում և քանդված ճանապարհի վերականգնում, Բ. Վարդանյան, Շահումյան և Մյասնիկյան փողոցների մայթի բազալտով սալիկապատում, Մաշտոցի փողոցի աջակողմյան մայթի ասֆալտապատում, ճոպանուղու հարակից տարածքի ասֆալտապատում, Մաշտոցի փողոցի բաժանարար գոտու բարեկարգում և կանաչապատում	53767000
Մինչև 300 կվտ/ժ արևային ֆոտովոլտային կայանի կառուցում՝ ներառյալ նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր	35000000
Համայնքի զբոսաշրջային գովազդը ապահովող հուշանվերների, քարտեզների, բուկլետների տպագրում, կինոֆիլմի, գովազդային հոլովակների նկարահանում	1000000

Ոլորտ 5. Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն	
Ոլորտ 6. Բնակարանային շինարարություն և կոմունալ ծառայություններ	30000000
Ծրագիր 04. փողոցների լուսավորում	
Միջոցառում	
Կեչուտ, Գնդեվազ, Հերիեր և Կարմրաշեն գյուղական բնակավայրերում արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցում, էներգախնայող լամպերի տեղադրում	30000000
Ոլորտ 7. Առողջապահություն	
Ոլորտ 8. Հանգիստ, մշակույթ և կրոն	16200000
Ծրագիր 02. Մշակույթային ծառայություններ	
Միջոցառում	
Համայնքային ենթակայության Ջերմուկի հանրային գրադարանի գրքային ֆոնդի համալրում	500000
Համայնքային մշակույթային կենտրոնում կահավորում	15700000
	39500000
Ոլորտ 9. Կրթություն	
Ծրագիր 03. համայնքի նախադպրոցական կրթություն	
Միջոցառում	
Համայնքի ենթակայության մանկապարտեզներում կահավորում հարմարավետ պայմանների ստեղծում	12000000
Համայնքի ենթակայության արվեստի դպրոցների կահավորում, հարմարավետ պայմանների ստեղծում	2500000
Մանկական զարգացման կենտրոնի և դրան կից խաղահրապարակի կառուցում, «Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքի մասնակի վերանորոգում, մանկապարտեզների բակերի բարեկարգում	25000000

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով

Համայնքի բյուջեով նշված ծրագրի ամբողջական իրագործումն անհնար է, այս ոլորտին ուղղված համապատասխան ֆինանսական միջոցների սղության պատճառով՝ համաձայն համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի «Ոլորտ 6. Բնակարանային շինարարություն և կոմունալ ծառայություններ» բաժնի «Ծրագիր 04. փողոցների լուսավորում» մասի 1-ին միջոցառման և 2020թ/-ի ՏԱՊ ֆինանսավորման պլանի /ներկայացվում է ստորև/:

Ոլորտ 4. Քաղաքաշինություն և կոմունալ տնտեսություն

1. Փողոցային լուսավորության անխափան աշխատանքի ապահովում 21107.5
2. Կեչուտ, Գնդեվազ, Հերիեր և Կարմրաշեն գյուղական բնակավայրերում արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցում, գործող լուսավորության ցանցում էներգախնայող լուսատուների տեղադրում 30000.0
3. Զրահեռացման համակարգի սպասարկում և վերանորոգում 8491.7
4. Համայնքի բնակարանային ֆոնդի սպասարկում 2474.0
5. Մինչև 300 կվտ/ժ հզորությամբ արևային ֆոտովոլտային կայանի կառուցում 35000.0

Ընդամենը 97073.2

Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝

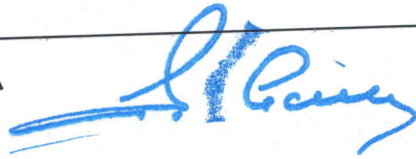
94000.0 հազար ՀՀ դրամ (100%)

<p>- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝</p>	<p>2000.0 դրամ</p>
<p>- նախագծանախահաշվ ային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝</p>	<p>1500.0 դրամ</p>
<p>- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝</p>	<p>2500.0 դրամ</p>
<p>- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝</p>	<p>700.0 դրամ</p>
<p>- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝</p>	<p>1000.0 դրամ</p>
<p>ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը</p>	<p>35000.0 դրամ</p>
<p>Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը</p>	<p>32900.0 հազար դրամ (35%)</p>
<p>Այլ ներդրողներ</p>	<p>Այլ ներդրողներ չկան:</p>

Ծրագրի իրականացման տևողությունը	Սկիզբը՝ հուլիս 2020թ.	Տևողությունը 5 ամիս
Ծրագրի ծախսերը	Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը գտնվում են մշակման փուլում:	
Ամսաթիվ	24 հունվարի 2020 թ.	

Համայնքի տնտեսական զարգացման հարցերով պատասխանատու՝ Ստեփանոս Վարդանյան
 Հեռ.՝ 077.57.75.60, էլ.փոստ՝ Vardanyan.Stepan@mail.ru

Համայնքի ղեկավար՝



Վարդան Հովհաննիսյան



Կ. Տ

**ԿԵԶՈՒՏ, ԳՆԴԵՎԱԶ, ՀԵՐՀԵՐ ԵՎ ԿԱՐՄՐԱԶԵՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆՑԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ,
ԳՈՐԾՈՂ ԼՈՒՍԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ՑԱՆՑՈՒՄ ԷՆԵՐԳԱԽՆԱՅՈՂ ԼՈՒՍԱՏՈՒՆԵՐԻ
ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ**

<p>Աշխատանքի անվանումը</p>	<p>Կեչուր, Գնդեվազ, Հերհեր և Կարմրաշեն գյուղական բնակավայրերում արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցում, գործող լուսավորության ցանցում էներգախնայող լուսատուների տեղադրում</p>
<p>Ընդհանուր նկարագրություն</p>	<p>Անհրաժեշտ է՝</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Տարածքի ինժեներատեխնիկական հեղափոխության իրականացում, ✓ Լուսավորության ցանցի կառուցում Կեչուր գյուղում ✓ Լուսավորության ցանցի կառուցում Գնդեվազ գյուղում ✓ Լուսավորության ցանցի կառուցում Հերհեր գյուղում ✓ Լուսավորության ցանցի կառուցում Կարմրաշեն գյուղում ✓ Գործող լուսավորության ցանցում էներգախնայող լուսատուների տեղադրում
<p>Ներկայացվող հիմնական պահանջներ, տեխնիկական առաջադրանք</p>	<p>Նախատեսվում է</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Կեչուր գյուղի 1-ին փողոցում և գազացանցային մինչև 1-ին փողոցի սկզբնամաս տանող ճանապարհին զուգահեռ կառուցել ընդհանուր 2 կմ երկարությամբ /սյունների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները ԼԵԴ 50-75 վտ/ լուսավորության ցանց, <ul style="list-style-type: none"> - երթևեկելի մասի լայնություն՝ 5մ, առանց մայթերի, - շարժման գոտիների քանակ՝ 2, ծածկույթը՝ հողային և ասֆալտե, առանց մայթերի, - մայթերի առկայություն և լայնություն՝ 1,2մ: <p>Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս:</p> 2. Գնդեվազ գյուղում կառուցել մոտ 2 կմ երկարությամբ /սյունների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները՝ ԼԵԴ 50-75 վտ/ լուսավորության ցանց: <ul style="list-style-type: none"> - երթևեկելի մասի լայնություն՝ 5մ, ծածկույթը՝ ասֆալտ, առանց մայթերի, - շարժման գոտիների քանակ՝ 2: <p>Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս:</p> 3. Հերհեր գյուղում կառուցել մոտ 3 կմ երկարությամբ /սյունների քանակը՝ մոտ 100, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները՝ ԼԵԴ 50-75 վտ/ լուսավորության ցանց: փողոցների երթևեկելի մասի լայնություն՝ 5մ, ծածկույթը՝ հողային, առանց մայթերի: Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս: 4. Կարմրաշեն գյուղում կառուցել մոտ 2 կմ երկարությամբ /սյունների քանակը՝ մոտ 67, երկարությունը՝ 6 մ, լուսատուները՝ ԼԵԴ 50-75 վտ/ լուսավորության ցանց, <ul style="list-style-type: none"> - երթևեկելի մասի լայնություն՝ 5մ, ծածկույթը՝ հողային, առանց մայթերի, - շարժման գոտիների քանակ՝ 2: <p>Հենասյուների ցանկալի տեղադրումը՝ մեկ կողմից՝ փողոցի արտաքին սահմանից դուրս:</p> 5. Ջերմուկ համայնքի փողոցների 90 տոկոսում և Ջերմուկ քաղաքի բոլոր բակերում առկա է լուսավորության ցանց: Առկա լուսավորության ցանցի 900 հատ 150 վտ հզորությամբ լամպերը և լուսատուները ապամոնտաժել, փոխարինել 50-75 վտ հզորության ԼԵԴ լուսատուներով /լարման տիրույթը 180 - 250 Վ, հաճախականությունը 50 Հց, ջերմաստիճանային տիրույթը -350C-ից մինչև +400C/:
<p>Ընդհանուր դրույթներ</p>	<p>Աշխատանքային նախագիծը կազմվում է՝ ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որոշմամբ «ՀՀ կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» պահանջներին համապատասխան, ճարտարապետահատակագծային և</p>

Նախագծման առաջադրանքներին, թերությունների ակտին համապատասխան: Նախահաշիվը կազմել ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի թիվ 879-Ն որոշման 8-րդ հավելվածով հաստատված շինարարական աշխատանքների արժեքների հաշվարկման կարգով:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացվում են փորձաքննության դրական եզրակացությամբ

Նախատեսվում է հեղինակային հսկողություն, որը նախագծողն իրականացնում է հեղինակային հսկողություն աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում:

Ցանկալի է, որ նախագծողը, հաշվի առնելով ելքային տվյալները, մոդելավորի լուսավորության սխեման և ընտրի լուսատուների պահանջվող և օպտիմալ լուսային հոսքի քանակը, բաշխման ձևը և ճանապարհի նկատմամբ տեղադրման դիրքը ու անկյունը, ըստ այդմ որոշի լուսավորության հենասյուների բարձրությունը և բռնակի պարամետրերը, լուսատուի հզորությունը, ինչպես նաև հենասյուների միջև հեռավորությունը:

ՀՀ կառավարության 2017թ. մայիսի 4-ի թիվ 526-Ն որոշման համաձայն նախագծողը՝

ա/ նախագծման համար հիմք հանդիսացած նյութերի տեխնիկական բնութագրերը կազմում է «Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան,

բ/ ներկայացնում է կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի /կոնստրուկցիաներ և այլն/ և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները,

գ/ ներկայացնում է շինարարական ծրագրերի կատարման համար անհրաժեշտ լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին և աշխատանքային ռեսուրսներին ներկայացվող պահանջները,

դ/ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնում է պատվիրատուին թղթային՝ 4 օրինակից և էլեկտրոնային տարբերակներով,

ե/ ներկայացնում է ըստ առանձին աշխատանքների կատարման օրացուցային գրաֆիկը,

ինչպես նաև, ներկայացնում է աշխատանքների կատարման ծավալաթերթ՝ էլեկտրոնային տարբերակով, որի յուրաքանչյուր աշխատանքի միավորի արժեքը կներառի ՀՀ քաղաքաշինական նորմատիվ փաստաթղթերով սահմանված բոլոր ծախսերը, շահույթը, ինչպես նաև բոլոր տուրքերը, վճարները և հարկերը՝ առանց նախատեսված վերադարձի գումարի, կնքված և ստորագրված նախագծողի կողմից (այդ թվում հաշվի առնել չնախատեսված աշխատանքների և ծախսերի 50%):

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են 2 մասից՝

-Ճարտարապետաշինարարական մաս. Ներառում է էլակետային տվյալներ և նախագծային փաստաթղթեր //հատակագիծ /անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համապատասխան մասի լուսապատճեն/, տեխնիկական բնութագիր, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, լիցենզիա /քաղաքաշինական փաստաթղթերի մշակման բնագավառ՝ բնակելի, հասարակական և արտադրական ոլորտ/, տեխնիկական վիճակի հետազննության եզրակացություն /ըստ անհրաժեշտության/, ընդհանուր բացատրագիր, հատակագծեր, շինարարության և քանդման կազմակերպման նախագծեր, հիմնական շինարարական նյութերի, կոնստրուկցիաների ամփոփագրեր, մասնագրեր, աշխատանքների կատարման ուղեցույց, աշխատանքների կատարման ժամանակացույց, աշխատանքային գծագրեր, աշխատանքային ծավալներ/, բացատրագրեր,

-Նախահաշվային մաս՝ ամփոփ, օբյեկտային, լոկալ նախահաշիվներ Վերանորոգման աշխատանքների ընթացքը համապատասխանեցվում է պատվիրատուի հետ: Աշխատանքային նախագծի ընդհանուր փաթեթը ներկայացնել հայերեն լեզվով:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը պետք է պատրաստված լինեն համակարգչային համապատասխան ծրագրերի կիրառմամբ, ընթեռնելի:

Հիմնական պարտականություններ

Հիմնական պարտականություններ՝
1. հետազննման աշխատանքների իրականացում,

<p>և պահանջներ</p>	<p>2. նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում, Հեղազենման վերաբերյալ պահանջներ՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • հետազենումն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերը մշակելու անհրաժեշտ ծավալով, • հետազենման ընթացքում իրականացնել շենքերի տանիքների առկա վիճակի տեսանկարահանում: <p>Նախագծի նկատմամբ պահանջներ</p> <ul style="list-style-type: none"> • Նախագծային փաստաթղթերը պետք է համապատասխանեն ՀՀ պետական ստանդարտներին, հրահանգներին, քաղաքաշինական նորմերին: • Նախագծի մեջ պետք է նախատեսել առնվազն հետևյալ աշխատանքները՝ <p>Համաձայնեցումներ՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • քաղաքաշինական պարզ փորձաքննության եզրակացությունը պետք է լինի դրական, • նախագծային լուծումները համաձայնեցնել տեղական ինքնակառավարման մարմնի ղեկավարի հետ, • տեղական ինքնակառավարման մարմնի ղեկավարի հետ համաձայնեցնել շինարարական աղբի տեղերը
<p>Նորմատիվային պահանջներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել քաղաքաշինական նորմերի պահանջներին համապատասխան: • Նախահաշիվը կազմել ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ-ի թիվ 879-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համապատասխան: • ՀՀ ԿԱ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ-ի No.128-Ն հրամանով հստատված ՀՀՇՆ 22-03-2017 «Արհեստական և բնական լուսավորում» շինարարական նորմեր: • ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 2017թ. սեպտեմբերի 11-ի № 128-Ն հրամանով հաստատված՝ բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոններ: • Ընտրված լուսատուները պետք է համապատասխանեն ՄՄ ՏԿ/004/2011 «Ցածրավոլտ սարքավորումների անվտանգության մասին» և ՄՄ ՏԿ/020/2011 «Տեխնիկական միջոցների էլեկտրամագնիսական համատեղելիություն» ԵԱՏՄ տեխնիկական կանոնակարգերի պահանջներին: • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել համաձայն ՀՀ-ում գործող նորմատիվային փաստաթղթերի:

Համայնքի տնտեսական զարգացման հարցերով պատասխանատու՝ Ստեփանոս Վարդանյան

Հեռ.՝ 077.57.75.60, էլ.փոստ՝ Vardanyan.Stepan@mail.ru

Համայնքի ղեկավար՝



Վարդան Հովհաննիսյան

Կ.Տ.

