Հավելված N 3
ՀՀ կառավարության 2006 թվականի
նոյեմբերի 16-ի N 1708-Ն որոշման

Ձև

ՀԱՅՏ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

<table>
<tr><td>Ծրագրի անվանումը</td><td>Մանկական զարգացման կենտրոնի և դրան կից խաղահրապարակի կառուցում, «Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքի մասնակի վերանորոգում, մանկապարտեզների բակերի բարեկարգում</td></tr>
<tr><td>Մարզ</td><td>Վայոց ձոր</td></tr>
<tr><td>Համայնքը /համայնքները</td><td>Ջերմուկ համայնք /ք. Ջերմուկ, գ. Կեչուտ, գ. Գնդեվազ, գ. Հերհեր և գ. Կարմրաշեն/</td></tr>
<tr><td>Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից</td><td>Մայրաքաղաք Երևանից՝ 175 կմ, մարզկենտրոն Եղեգնաձորից՝ 50 կմ:</td></tr>
<tr><td>Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը</td><td>Ջերմուկ համայնք 9225 մարդ, Ջերմուկ քաղաք՝ 6326, գյուղ Կեչուտ՝ 1122, գյուղ Գնդեվազ 859, գյուղ Հերհեր՝ 696 և գյուղ Կարմրաշեն՝ 222:</td></tr>
<tr><td>Սահմանամերձ, բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի</td><td>Ջերմուկ համայնքը և նրանում ընդգրկված բնակավայրերը սահմանամերձ չեն, սակայն Ջերմուկ քաղաքը, Կեչուտ և Կարմրաշեն գյուղերն ընդգրկված են ՀՀ կառավարության 1998 թվականի նոյեմբերի 27-ի թիվ 756 որոշմամբ հաստատված ՀՀ բարձր լեռնային բնակավայրերի ցանկում</td></tr>
<tr><td>Համայնքի բնակավայրի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝
- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,
- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,
- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում</td><td>
<table>
<tr><th>Հ/Հ</th><th>Բնակավայր ը</th><th>Ջրամատակարարման տևողությունը</th><th>Ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը</th><th>գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,</th><th>ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը</th><th>լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ</th></tr>
<tr><td>1</td><td>ք, Ջերմուկ</td><td>շուրջօրյա</td><td>100/100</td><td>98</td><td>5</td><td>90, ԼԵԴ լուսավորություն չկա</td></tr>
<tr><td>2</td><td>գ. Կեչուտ</td><td>շուրջօրյա</td><td>100/100</td><td>95</td><td>20/5,7</td><td>90, ԼԵԴ լուսավորություն չկա</td></tr>
<tr><td>3</td><td>գ. Գնդեվազ</td><td>շուրջօրյա</td><td>Ջրամատակարարում 100, ջրահեռացում 90</td><td>95</td><td>95/40</td><td>65, ԼԵԴ լուսավորություն չկա</td></tr>
<tr><td>4</td><td>գ. Հերհեր</td><td>շուրջօրյա</td><td>Ջրամատակարարում 100, ջրահեռացում 3</td><td>10</td><td>100/22,4</td><td>40, ԼԵԴ լուսավորություն չկա</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

<table>
<tr>
<td>գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,
- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ</td>
<td>
<table>
<tr><td>5</td><td>գ. Կարմրաշեն</td><td>շուրջօրյա</td><td>Ջրամատակարարում 100, ջրահեռացում 0</td><td>0</td><td>60/1</td><td>արտաքին լուսավորության ցանց առկա չէ</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը</td>
<td>Ջերմուկ քաղաքի նախկին ամբուլատորիան կառուցվել է 2003, որոշակի ժամանակ գործել որպես մանկական պոլիկլինիկա և ափամնաբուժարան, որից հետո շինությունում որևէ կազմակերպություն գործունեություն չի իրականացրել, ինչ հետևանքով շինությունն սկսել է քայքայվել: «Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի շենքը վերանորոգվել է 2011թ.-ին, 2019-ին սուբվենցիոն ծրագրով հիմնանորոգվել է տանիքը, սակայն բակն անբարեկարգ է:
Նախատեսվում է
- 187,64 քմ մակերեսով ամբուլատորիան վերակառուցել մանկական զարգացման կենտրոնի, փոխել պատուհանները 16 հատ, 12 ներսի և 1 դրսի փայտե դեֆորմացած դռների փոխարինում, մասնակի վերանորոգել տանիքը /տանիքածածկի վնասված փայտանյութի, քայքայված թիթեղի ապամոնտաժում, նոր փայտանյութի և նույն տեսքով, որակյալ թիթեղի մոնտաժում/, արտաքին պատերի բետոնե սվաղի վնասված հատվածները նորոգել, անցկացնել տաք և սառը ջրամատակարարում, էլեկտրամատակարարում, ջեռուցման համակարգ, իրականացնել շինության ջրամեկուսացում, վերակառուցել սանհանգույցը, կատարել սալիկապատում կատարել ներքին օգտագործվող մակերեսի ձևափոխում՝ շինությունը դարձնելով մանկապարտեզի ենթակայության մանկական զարգացման կենտրոն, որտեղ մասնագիտական ծառայություններ կմատուցվեն կյանքի դժվարին իրավիճակում գտնվող, այդ թվում՝ հաշմանդամություն ունեցող երեխաներին և նրանց ընտանիքներին: Կենտրոնի բակում կառուցել 200 քմ մակերեսով խաղահրապարակ նշված երեխաների համար, խաղահրապարակը դեկորատի ճաղերով ցանկապատել 1.5մ բարձրությամբ:
-վերանորոգել և ասֆալտապատել Ջերմուկ համայնքի «Զատիկ» մանկապարտեզ ՆՈՒՀ ՀՈԱԿ-ի Ձախափնյա թաղամասի մասնաշենքի 500քմ մակերեսով բակը՝ կատարելով հին ասֆալտի վնասված և ճաքած հատվածների քանդում, եզրաքարերի հեռացում, նոր եզրաքարերի տեղադրում և մանր ասֆալտի 5-6 սմ շերտի իրականացում,
-«Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքում սննդի պահեստի և հանդերձարանի վերանորոգում՝ համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2002 թվականի դեկտեմբերի 20-ի «Նախադպրոցական կազմակերպությունների (հիմնարկների)» N 2.III.1 սանիտարական նորմերը և կանոնները հաստատելու մասին թիվ 857 հրամանի պահանջների: Անհրաժեշտ է վերանորոգել և ասֆալտապատել մասնաշենքի 400քմ մակերեսով բակը՝ կատարելով Նախապատրաստական և հիմնային շերտի սփեղծում, նոր եզրաքարերի տեղադրում և մանրասֆալտի 5-6</td>
</tr>
</table>

	սմ շերտի իրականացում, մուտքի աստիճանների վերանորոգում:
Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին	Նշված աշխատանքների կատարումը համայնքի կարևոր խնդիրներից են, որոնք, որպես ոլորտային առանձին ծրագիր, ընդգրկված է համայնքի 2017-2021 թվականների զարգացման ծրագրում և 2020 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանում: Ծրագրի իրագործման արդյունքում կունենանք մանկական զարգացման վերանորոգված կենտրոն, նորակառույց խաղահրապարակ, մանկապարտեզի Ջախափնյակ թաղամասի մասնաշենքի վերանորոգված բակ և Գնդեվազ գյուղի մասնաշենքի սնդի վերանորոգված պահեստ, հանդերձարան և բակ: Ծրագրի իրագործումը կապահովի շենքերի պահպանումը հետագա քայքայումից, մանկապարտեզ հաճախող երեխաների համար կստեղծի ավելի բարեկեցիկ պայմաններ, ինչպես նաև համայնքի տարածքում կստեղծվի մանկական զարգացման կենտրոն, որտեղ մասնագիտական ծառայություններ կմատուցվեն կյանքի դժվարին իրավիճակում գտնվող, այդ թվում՝ հաշմանդամություն ունեցող երեխաներին և նրանց ընտանիքներին՝ նպաստելով համայնքի տարածքում հավասար ներառական կրթության ապահովմանը և հասարակության մեջ հաշմանդամություն ունեցող երեխաների ներգրավվածության ապահովմանը, երեխաների և նրանց ընտանիքների իրավունքների պաշտպանությանը, նրանց առողջ զարգացմանը և խոցելի խմբերի ներառմանը հասարակություն:
Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները	Նախատեսվում է - 187,64 քմ մակերեսով ամբողջությամբ վերակառուցել մանկական զարգացման կենտրոնի, փոխել պատուհանները 16 հատ, 12 ներսի և 1 դրսի փայտե դեֆորմացած դռների փոխարինում, մասնակի վերանորոգել տանիքը /տանիքածածկի վնասված փայտանյութի, քայքայված թիթեղի ապամոնտաժում, նոր փայտանյութի և նույն տեսքով, որակյալ թիթեղի մոնտաժում/, արտաքին պատերի բետոնե սվաղի վնասված հատվածները նորոգել, անցկացնել տաք և սառը ջրամատակարարում, էլեկտրամատակարարում, ջեռուցման համակարգ, իրականացնել շինության ջրամեկուսացում, վերակառուցել սանհանգույցը, կատարել սալիկապատում կատարել ներքին օգտագործվող մակերեսի ձևափոխում՝ շինությունը դարձնելով մանկապարտեզի ենթակայության մանկական զարգացման կենտրոն, որտեղ մասնագիտական ծառայություններ կմատուցվեն կյանքի դժվարին իրավիճակում գտնվող /120 երեխա/ և հաշմանդամություն ունեցող /աուտիզմով հիվանդ 20 երեխա/ երեխաներին և նրանց ընտանիքներին: Կենտրոնի բակում կառուցել 200 քմ մակերեսով խաղահրապարակ նշված երեխաների համար, խաղահրապարակը դեկորատի ճաղերով ցանկապատել 1.5մ բարձրությամբ: -վերանորոգել և ասֆալտապատել Ջերմուկ համայնքի «Ջափիկ» մանկապարտեզ ՆՈՒՀ ՀՈԱԿ-ի Ջախափնյա թաղամասի մասնաշենքի 500քմ մակերեսով բակը՝ կատարելով հին ասֆալտի վնասված և ճաքած հատվածների քանդում, եզրաքարերի հեռացում, նոր եզրաքարերի տեղադրում և մանր ասֆալտի 5-6 սմ շերտի իրականացում, -«Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքում սնդի

	պահեստի և հանդերձարանի վերանորոգում՝ համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2002 թվականի դեկտեմբերի 20-ի «Նախադպրոցական կազմակերպությունների (հիմնարկների)» N 2.III.1 սանիտարական նորմերը և կանոնները հաստատելու մասին թիվ 857 հրամանի պահանջների: Անհրաժեշտ է վերանորոգել և ասֆալտապատել մասնաշենքի 400քմ մակերեսով բակը՝ կատարելով Նախապատրաստական և հիմնային շերտի ստեղծում, նոր եզրաքարերի տեղադրում և մանրասֆալտի 5-6 սմ շերտի իրականացում, մուտքի աստիճանների վերանորոգում:
Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում, բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի	Ք. Ջերմուկ Ձախափնյակ 27/7, Ք. Ջերմուկ Ձախափնյակ 2/3 և գ. Գնդեվազ 8-րդ փողոց, 1-ին փկղ. թիվ 3 հասցեում նշված ծրագրով հիմնանորոգվող և վերակառուցվող շինությունները հանդիսանում են համայնքային սեփականություն: Ծրագրի իրագործման արդյունքում շենքերի կադաստրային արժեքները կավելանան, քանի որ դրանով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են:
Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա	Ծրագրի շահառուներն են համայնքի շահառուներն են մանկապարտեզ հաճախող Ջերմուկ համայնքի 200 երեխաներ և 50 աշխատակիցներ, 120 ԿԴԻԳ և 20 աուտիզմ ունեցող երեխաներ: Ծրագրի իրագործման արդյունքում շենքի արժեքը կավելանա, համայնքի տարածքում կապահովվի նախադպրոցական ներառական կրթության մատուցումը և կբարձրանա մատուցվող նախադպրոցական կրթության որակը, մասնագիտական ծառայություններ կմատուցվեն կյանքի դժվարին իրավիճակում գտնվող, այդ թվում՝ հաշմանդամություն ունեցող երեխաներին և նրանց ընտանիքներին:
Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը	Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի մինչև 15 ժամանակավոր աշխատատեղ՝ ճարտարագետներ, քարտաշներ, զոդող, փականագործ, էլեկտրականության մոնտաժի մասնագետներ և բանվորներ: Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքապետարանից հիմնական աշխատատեղ չի նախատեսվում: Մասնավոր հատվածից նախատեսվում են մինչև 8 ժամանակավոր աշխատատեղ՝ հոգեբաններ, լոգոպեդներ, հատուկ մանկավարժներ, սոցիալական աշխատողներ:

Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը

Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 768930020 դրամ.

	Պլանը	*Փաստացին*	*Տոկոսը*
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները *այդ թվում՝*	521863572	528372439	101.25
-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	487887512	486327401	99.68
- Սեփական եկամուտներ	374656112	372732301	99.49
-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	33976059	42045038	123.75
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, *որից՝*	768930020	605385117	78.73
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	498000000	482026201	96.79
-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	270930020	123358916	45.53
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, *որից՝*	270930020	123358916	45.53
- ճանապարհաշինություն	16150000	16070760	99.51
- ջրամատակարարում	1000000	0	0
- փողոցային լուսավորություն	25000000	18537723	74.15
- գյուղատնտեսություն	0	0	0

Ծախսատեսակ / Հիմնարկ	Տարվա պլանը (դրամ)	Փաստացի ծախսը (դրամ)
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՝	270930020.00	123358916.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Ջերմուկ համայնքի ,,սպորտի, զբոսաշրջության, երիտասարդության մշակույթի կենտրոն,,ՀՈԱԿ (900362066012)	35953000.00	17622110.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Կարմրաշենի վարչական բնակավայր (900342130029)	2100000.00	0.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ բնակարանային շինարարություն (900362040231)	35445500.00	0.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ քաղաքապետարանի հիմնարկի պահպանման ծախսեր) (900362040082)	15300000.00	4310700.00
Ջերմուկի համայնքի ճոպանուղի վերգետնյա էլեկտրատրանսպորտով ուղևորափոխադրման ծառայություն (900362052012)	4700000.00	2958400.00
«ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ԳՐԱԴԱՐԱՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿ հիմնարկի պահպանման ծախսեր (900362049026)	1070000.00	1050106.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ նախադպրոցական կրթություն (900362040405)	5150000.00	1830000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ նախադպրոցական կրթություն (900362040272)	46650000.00	17248970.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ճանապարհային տրանսպորտ (900362000086)	27692500.00	17848760.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ համայնքների զարգացում (900362000110)	8095200.00	1740000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ փրկարար ծառայություն (900362000144)	2600000.00	2503000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ կեղտաջրերի հեռացում (9003620000037)	1000000.00	0.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ զբոսաշրջության զարգացում (900362040157)	20880000.00	4355027.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ (900362040108)	988800.00	988800.00

ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ արտաքին լուսավորության ցանցի հիմնանորոգում (900362040348)	25000000.00	18537723.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Հերհերի վարչական բնակավայր (900342131027)	5775000.00	1586000.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ նախադպրոցական կրթություն (900362000201)	28930020.00	28930020.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Կեչուտ կառավարման մարմինների պահպանում (900362000136)	1050000.00	434500.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Ջերմուկ քաղաքի արվեստի N 1 դպրոց ՀՈԱԿ (900362053010)	1500000.00	994800.00
ՋԵՐՄՈՒԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ Գնդեվազի վարչական բնակավայր (900362060064)	1050000.00	420000.00
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՝	270930020.00	123358916.00

Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն

745000000 դրամ. *Ներկայացնել ընթացիկ փարվա կանխափեսվող եկամուտները, պլանավորված ծախսերը՝ առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից պլանավորված ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:*	*Պլանը*
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում *այդ թվում՝*	574946230
- *Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝*	524421313
- *սեփական եկամուտներ*	388248833
- *Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ*	50524917
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, *որից՝*	745000000
- *Վարչական բյուջեի ծախսեր*	538835000
-*Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր*	206165000
Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, *որից՝*	

Ոլորտ 1. Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ	Գումար
Ծրագիր 4 Բնակչությանը մատուցվող ծառայությունների արդիականացում	**2500000**
Միջոցառում	
Հերհեր բնակավայրի վարչական շենքի հիմնանորոգում և կահավորում	1000000
Կարմրաշեն բնակավայրի գրասենյակի հիմնանորոգում և կահավորում	1500000
Ոլորտ 2. Պաշտպանություն	**3198000**
Ոլորտ 3. Հասարակական կարգ, անվտանգություն և դատական Գործունեություն	
Ծրագիր 2.Փրկարար ծառայություն	
Միջոցառում	
Համայնքում բնական աղետներից բնակչության կրած վնասների հիմնանորոգում	**3198000**
Ոլորտ 4. Տնտեսական հարաբերություններ	**114767000**
Ծրագիր 4 Համայնքի բնակավայրերի զարգացում	

	Միջոցառում Ջերմուկ համայնքի ճոպանուղու առկա շինությունների վերանորոգում, նորերի կառուցում, /ներառյալ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմումը/	25000000
	Գնդեվազ գյուղից դեպի Գնդեվանք վանական համալիր տանող ճեմուղու կառուցում, Ջրվեժի փողոցում ավտոկայանատեղիի կառուցում և քանդված ճանապարհի վերականգնում, Բ. Վարդանյան, Շահումյան և Մյասնիկյան փողոցների մայթի բազալտով սալիկապատում, Մաշտոցի փողոցի աջակողմյան մայթի ասֆալտապատում, ճոպանուղու հարակից տարածքի ասֆալտապատում, Մաշտոցի փողոցի բաժանարար գոտու բարեկարգում և կանաչապատում	53767000
	Մինչև 300 կվտ/ժ արևային ֆոտովոլտային կայանի կառուցում՝ ներառյալ նախագծանախահաշվային փաստաթղթեր	35000000
	Համայնքի զբոսաշրջային գովազդը ապահովող հուշանվերների, քարտեզների, բուկլետների տպագրում, կինոֆիլմի, գովազդային հոլովակների նկարահանում	1000000
	Ոլորտ 5. Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն	
	Ոլորտ 6. Բնակարանային շինարարություն և կոմունալ ծառայություններ **Ծրագիր 04. փողոցների լուսավորում**	**30000000**
	Միջոցառում Կեչուտ, Գնդեվազ, Հերհեր և Կարմրաշեն գյուղական բնակավայրերում արտաքին լուսավորության ցանցի կառուցում, էներգախնայող լամպերի տեղադրում	30000000
	Ոլորտ 7. Առողջապահություն **Ոլորտ 8. Հանգիստ, մշակույթ և կրոն** **Ծրագիր 02. Մշակույթային ծառայություններ**	**16200000**
	Միջոցառում Համայնքային ենթակայության Ջերմուկի հանրային գրադարանի գրքային ֆոնդի համալրում	500000
	Համայնքային մշակույթային կենտրոնում կահավորում	15700000
	Ոլորտ 9. Կրթություն **Ծրագիր 03. համայնքի նախադպրոցական կրթություն**	**39500000**
	Միջոցառում Համայնքի ենթակայության մանկապարտեզներում կահավորում հարմարավետ պայմանների ստեղծում	12000000
	Համայնքի ենթակայության արվեստի դպրոցների կահավորում, հարմարավետ պայմանների ստեղծում	2500000
	Մանկական զարգացման կենտրոնի և դրան կից խաղահրապարակի կառուցում, «Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքի մասնակի վերանորոգում, մանկապարտեզների բակերի բարեկարգում	25000000
Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման	Համայնքի բյուջեով նշված ծրագրի ամբողջական իրագործումն անհնար է, այս ոլորտին ուղղված համապատասխան ֆինանսական միջոցների սղության պատճառով՝ համաձայն համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի «Ոլորտ 4. Կրթություն» բաժնի «Ծրագիր 04. Համայնքի նախադպրոցական կրթություն» մասի 3-րդ միջոցառման և 2020թ/-ի ՏԱՊ ֆինանսավորման պլանի /ներկայացվում է ստորև/:	

դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով	Ոլորտ 8. Կրթություն 1.Նախադպրոցական և արտադպրոցական կրթության կազմակերպում՝ 137883.6 2. Համայնքի ենթակայության մանկապարտեզների և արվեստի դպրոցների կահավորում, հարմարավետ պայմանների ստեղծում՝ 14500.0 3.Նախկին համաբուժարանի հիմնանորոգում՝ վերափոխելով մտավոր և ֆիզիկական զարգացման խնդիրներ ունեցող երեխաների համար մանկապարտեզի՝ 25000.0 Ընդամենը՝ 177383.6
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն,	*45500,0 հազար դրամ (100%)*
այդ թվում՝ - շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը՝	700,0 դրամ
- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝	100,0 դրամ
- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝	1000,0 դրամ
- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝	300,0 դրամ
- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝	150,0 դրամ
ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր	

օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը	10000,0 դրամ
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	*25000,0 դրամ (35%)*
Այլ ներդրողներ	*Այլ ներդրողներ չկան:*
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	*Սկիզբը՝ հուլիս 2020թ.* *Տևողությունը 5 ամիս*
Ծրագրի ծախսերը	*Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը գտնվում են մշակման փուլում:*
Ամսաթիվ	*24 հունվարի 2020 թ.*

Համայնքի տնտեսական զարգացման հարցերով պատասխանատու՝ Ստեփանոս Վարդանյան

Հեռ.՝ 077.57.75.60, էլ.փոստ՝ Vardanyan.Stepan@mail.ru

Համայնքի ղեկավար՝ Վարդան Հովհաննիսյան

Կ. Տ

ՄԱՆԿԱԿԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԵՎ ԴՐԱՆ ԿԻՑ ԽԱՂԱՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ, «ԳՆԴԵՎԱԶ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-Ի ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ, ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶՆԵՐԻ ԲԱԿԵՐԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ

Աշխատանքի անվանումը	*Մանկական զարգացման կենտրոնի և դրան կից խաղահրապարակի կառուցում, «Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքի մասնակի վերանորոգում, մանկապարտեզների բակերի բարեկարգում*
Ընդհանուր նկարագրություն	*Անհրաժեշտ է՝* ✓ *շենքերի և շինությունների փաստացի տեխնիկական վիճակի հետազննության իրականացում,* ✓ *ներքին հարդարման աշխատանքներ* ✓ *դռների և լուսամուտների փոխարինում նորով,* ✓ *ջեռուցման համակարգի մոնտաժ,* ✓ *ջրամատակարարման, էլեկտրամատակարարման անցկացում,* ✓ *սանհանգույցի վերակառուցում,* ✓ *տանիքի մասնակի վերանորոգում,* ✓ *արտաքին պատերի սվաղի /ծեփի/ քանդում, դեկորատիվ սվաղի իրականացում,* ✓ *խաղահրապարակի կառուցում, ասֆալտապատում, դեկորատիվ ճաղերով ցանկապատում՝ 1,5 բարձրությամբ,*
Ներկայացվող հիմնական պահանջներ, տեխնիկական առաջադրանք	Նախատեսվում է 1. 187,64 քմ մակերեսով ամբուլատորիայի մեկ հարկանի շինությունը՝ կառուցված 2003 թվականին, վերակառուցել մանկական զարգացման կենտրոնի, փոխել պատուհանները 16 հատ, 12 ներսի և 1 դրսի փայտե դեֆորմացած դռների փոխարինում, մասնակի վերանորոգել տանիքը /տանիքածածկի վնասված փայտանյութի, քայքայված թիթեղի ապամոնտաժում, նոր փայտանյութի և նույն տեսքով, որակյալ թիթեղի մոնտաժում/, արտաքին պատերի բետոնե սվաղի վնասված հատվածները նորոգել, անցկացնել տաք և սառը ջրամատակարարում, էլեկտրամատակարարում, ջեռուցման համակարգ, իրականացնել շինության ջրամեկուսացում, վերակառուցել սանհանգույցը, կատարել սալիկապատում կատարել ներքին օգտագործվող մակերեսի ձևափոխում՝ շինությունը դարձնելով մանկապարտեզի ենթակայության մանկական զարգացման կենտրոն, որտեղ մասնագիտական ծառայություններ կմատուցվեն կյանքի դժվարին իրավիճակում գտնվող /120 երեխա/ և հաշմանդամություն ունեցող /աուտիզմով հիվանդ 20 երեխա/ երեխաներին և նրանց ընտանիքներին: Կենտրոնի բակում կառուցել 200 քմ մակերեսով խաղահրապարակ նշված երեխաների համար, խաղահրապարակը դեկորատի ճաղերով ցանկապատել 1.5մ բարձրությամբ: 2. վերանորոգել և ասֆալտապատել Ջերմուկ համայնքի «Զատիկ» մանկապարտեզ ՆՈՒՀ ՀՈԱԿ-ի Ձախափնյա թաղամասի մասնաշենքի 500քմ մակերեսով բակը՝ կատարելով հին ասֆալտի վնասված և ճաքած հատվածների քանդում, եզրաքարերի հեռացում, նոր եզրաքարերի տեղադրում և մանր ասֆալտի 5-6 սմ շերտի իրականացում, 3. «Գնդեվազ համայնքի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի մասնաշենքում սննդի պահեստի և հանդերձարանի վերանորոգում՝ համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2002 թվականի դեկտեմբերի 20-ի «Նախադպրոցական կազմակերպությունների (հիմնարկների)» N 2.III.1 սանիտարական նորմերը և կանոնները հաստատելու մասին թիվ 857 հրամանի պահանջների: Անհրաժեշտ է վերանորոգել և ասֆալտապատել մասնաշենքի 400քմ մակերեսով բակը՝ կատարելով Նախապատրաստական և հիմնային շերտի ստեղծում, նոր եզրաքարերի տեղադրում և մանրասֆալտի 5-6 սմ

	շերտի իրականացում, մուտքի աստիճանների վերանորոգում:
Ընդհանուր դրույթներ	Աշխատանքային նախագիծը կազմվում է՝ ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596-Ն որոշմամբ «ՀՀ կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և ՀՀ կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» պահանջներին համապատասխան, ճարտարապետահատակագծային և նախագծման առաջադրանքներին, թերությունների ակտին համապատասխան: Նախահաշիվը կազմել ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ.-ի թիվ 879-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համապատասխան: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացվում են փորձաքննության դրական եզրակացությամբ Նախատեսվում է հեղինակային հսկողություն, նախագծողը իրականացնում է հեղինակային հսկողություն աշխատանքների կատարման ողջ ընթացքում: ՀՀ կառավարության 2017թ. մայիսի 4-ի թիվ 526-Ն որոշման համաձայն նախագծողը՝ ա/նախագծման համար հիմք հանդիսացած նյութերի տեխնիկական բնութագրերը կազմում է <<Գնումների մասին>> ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի պահանջներին համապատասխան, բ/ ներկայացնում է կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի /կոնստրուկցիաներ և այլն/ և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետներին ներկայացվող նվազագույն պահանջները, գ/ ներկայացնում է շինարարական ծրագրերի կատարման համար անհրաժեշտ լիցենզիային, տեխնիկական միջոցներին և աշխատանքային ռեսուրսներին ներկայացվող պահանջները, դ/ նախագծնախահաշվային փաստաթղթերը ներկայացնում է պատվիրատուին թղթային՝ 4 օրինակից և էլեկտրոնային տարբերակներով, ե/ ներկայացնում է ըստ առանձին աշխատանքների կատարման օրացուցային գրաֆիկը, ինչպես նաև, ներկայացնում է աշխատանքների կատարման ծավալաթերթ՝ էլեկտրոնային տարբերակով, որի յուրաքանչյուր աշխատանքի միավորի արժեքը կներառի ՀՀ քաղաքաշինական նորմատիվ փաստաթղթերով սահմանված բոլոր ծախսերը, շահույթը, ինչպես նաև բոլոր տուրքերը, վճարները և հարկերը՝ առանց նախատեսված վերադարձի գումարի, կնքված և ստորագրված նախագծողի կողմից (այդ թվում հաշվի առնել չնախատեսված աշխատանքների և ծախսերի 50%): Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմված են 2 մասից՝ **-Ճարտարապետաշինարարական մաս**. Ներառում է Ելակետային տվյալներ և նախագծային փաստաթղթեր //հատակագիծ /անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համապատասխան մասի լուսապատճեն/, տեխնիկական բնութագիր, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք, լիցենզիա /քաղաքաշինական փաստաթղթերի մշակման բնագավառ՝ բնակելի, հասարակական և արտադրական ոլորտ/, տեխնիկական վիճակի հետազննության եզրակացություն /ըստ անհրաժեշտության/, ընդհանուր բացատրագիր, հատակագծեր, շինարարության և քանդման կազմակերպման նախագծեր, հիմնական շինարարական նյութերի, կոնստրուկցիաների ամփոփագրեր, մասնագրեր, աշխատանքների կատարման ուղեցույց, աշխատանքների կատարման ժամանակացույց, աշխատանքային գծագրեր, աշխատանքային ծավալներ/, բացատրագրեր, -**Նախահաշվային մաս՝** ամփոփ, օբյեկտային, լոկալ նախահաշիվներ Վերանորոգման աշխատանքների ընթացքը համապատասխանեցվում է պատվիրատուի հետ: Աշխատանքային նախագծի ընդհանուր փաթեթը ներկայացնել հայերեն լեզվով: Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը պետք է պատրաստված լինեն համակարգչային համապատասխան ծրագրերի կիրառմամբ, ընթեռնելի:
Հիմնական	***Հիմնական պարփականություններ՝***

պարտականություններ և պահանջներ	1.հետազննման աշխատանքների իրականացում, 2.նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմում, ***Հետազննման վերաբերյալ պահանջներ՝*** • հետազննումն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերը մշակելու անհրաժեշտ ծավալով, • հետազննման ընթացքում իրականացնել շենքերի տանիքների առկա վիճակի տեսանկարահանում: ***Նախագծի նկատմամբ պահանջներ*** • Նախագծային փաստաթղթերը պետք է համապատասխանեն ՀՀ պետական ստանդարտներին, հրահանգներին, քաղաքաշինական նորմերին: • Նախագծի մեջ պետք է նախատեսել առնվազն հետևյալ աշխատանքները՝ ***Համաձայնեցումներ՝*** • քաղաքաշինական պարզ փորձաքննության եզրակացությունը պետք է լինի դրական, • նախագծային լուծումները համաձայնեցնել տեղական ինքնակառավարման մարմնի ղեկավարի հետ, • տեղական ինքնակառավարման մարմնի ղեկավարի հետ համաձայնեցնել շինարարական աղբի տեղերը
Նորմատիվային պահանջներ	• Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել քաղաքաշինական նորմերի պահանջներին համապատասխան: • Նախահաշիվը կազմել ՀՀ կառավարության 23.06.2011թ-ի թիվ 879-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի համապատասխան: • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել համաձայն ՀՀ-ում գործող նորմատիվային փաստաթղթերի: • Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերը կազմել համաձայն ՀՀ առողջապահության նախարարի 2002 թվականի դեկտեմբերի 20-ի «Նախադպրոցական կազմակերպությունների (հիմնարկների)» N 2.III.1 սանիտարական նորմերը և կանոնները հաստատելու մասին թիվ 857 հրամանի պահանջների:

Համայնքի տնտեսական զարգացման հարցերով պատասխանատու՝ Ստեփանոս Վարդանյան

Հեռ.՝ 077.57.75.60, էլ.փոստ՝ Vardanyan.Stepan@mail.ru

Համայնքի ղեկավար՝ **Վարդան Հովհաննիսյան**

Կ.Տ.

08913735