



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԱՅՈՅ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔ**

ք. Ջերմուկ

17 /ապրիլի/ 2019 թ.

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 3**  
**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու .....8..... անդամներ:

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Սամվել Մարգարյանը, Կեչուտ գյուղի վարչական ղեկավար Սեդրակ Ասատրյանը, Գնդեվազ գյուղի վարչական ղեկավար Հայրապետ Մկրտչյանը, համայնքի ղեկավարի խորհրդական Հայկ Դավթյանը, աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Արսեն Գառնիկյանը, աշխատակազմի առաջատար մասնագետ (սոցիալական աշխատող) Մարիամ Առաքելյանը, ֆինանսական բաժնի պետ Արմինե Ղազարյանը, ֆինանսական բաժնի առաջատար մասնագետ Արման Հայրապետյանը:

Նիստը վարում էր Ջերմուկ համայնքի ղեկավար Վարդան Հովհաննիսյանը

Նիստը արձանագրում էր Ջերմուկի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գոհար Թադևոսյանը

**Լսեցին**

**ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 17-Ի ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/զեկ. Վարդան Հովհաննիսյան/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետին համապատասխան

1. Հաստատել Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2019 թվականի ապրիլի 17-ի նիստի հետևյալ օրակարգը.

1.1. Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի հաղորդումը 2019 թվականի առաջին եռամսյակի տեղական բյուջեի կատարման ընթացքի մասին

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական բաժնի պետ Ա. Ղազարյան

1.2. Ջերմուկ համայնքի 2018 թվականի հաշվապահական հաշվեկշիռը և համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթուղթը հաստատելու մասին

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական բաժնի պետ Ա. Ղազարյան

1.3. Զերմուկ համայնքի արվեստի դպրոցների համար գույք ձեռք բերելու նպատակով դրամական հատկացում կատարելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական բաժնի պետ Ա. Ղազարյան

1.4. Զերմուկ համայնքի ավագանու 2019 թվականի հունվարի 23-ի N 4-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսական բաժնի պետ Ա. Ղազարյան

1.5. Հուղարկավորության կազմակերպման համար տրամադրված սոցիալական օգնության մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.6. Զերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի հանդիսությունների սրահի օգտագործման պայմանները սահմանելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.7. Դրամական հատկացումներ կատարելու մասին

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.8. Զերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի նպատակային նշանակությունները փոխելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.9. Զերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող հողամասը առանց մրցույթի վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու, ամսական վարձավճարի չափը և պայմանները հաստատելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.10. Զերմուկ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողամասերը օտարելու, աճուրդային եղանակով վաճառքի մեկնարկային գներն ու պայմանները հաստատելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ-ճարտարապետ Ա. Գառնիկյան

1.11. Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Զերմուկ համայնքի ավագանու 2013 թվականի հուլիսի 31-ի N 35-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.12. «Զերմուկ համայնքի սպորտի, զբոսաշրջության, երիտասարդության և մշակույթի կենտրոն» և «Զերմուկ համայնքի արվեստի N 2 դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների տնօրենների պաշտոններում նշանակելու համար Զերմուկ համայնքի ղեկավարի ներկայացրած թեկնածուներին համաձայնություն տալու մասին.

զեկ. համայնքի ղեկավար Վ. Հովհաննիսյան

13. Ջերմուկ քաղաքում արտակարգ իրավիճակի հետևանքով ֆիզիկական անձանց պատճառված վնասի փոխհատուցման նպատակով դրամական հատկացում կատարելու մասին.

զեկ. համայնքի ղեկավար Վ. Հովհաննիսյան

1.14. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի N 9/5 հասցեում գտնվող արհեստական լճակի վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը երկարաձգելու մասին.

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

1.15. Ջերմուկ համայնքի սեփականություն հանդիսացող «Անտառային ձայներ» կիսաքանդ սրճարանը օտարելու, աճուրդային եղանակով վաճառքի մեկնարկային գինն ու պայմանները հաստատելու մասին

զեկ. համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գ. Թադևոսյան

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-----8----- Դեմ-----0----- Ձեռնպահ-----0-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 19-Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴՈՒՄԸ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԸՆԹԱՅՔԻ ՄԱՍԻՆ**

/զեկ. Արմինե Ղազարյան/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետին, 38-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետին, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետին համապատասխան

1. Ընդունել ի գիտություն Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի հաղորդումը 2019 թվականի առաջին եռամսյակի տեղական բյուջեի կատարման ընթացքի մասին՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----8----- Դեմ-----0----- Ձեռնպահ-----0-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 20-Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2018 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌԸ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԳՈՒՅՔԱԳՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՈՒՂԹԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/զեկ. Արմինե Ղազարյան/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 32-րդ ենթակետին համապատասխան

1. Հաստատել Ջերմուկ համայնքի 2018 թվականի հաշվապահական հաշվեկշիռը համաձայն հավելված 1-ի:
2. Հաստատել Ջերմուկ համայնքի սեփականության 2018 թվականի գույքագրման փաստաթուղթը՝ համաձայն հավելված 2-ի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----Ց----- Դեմ-----Օ----- Ձեռնպահ-----Օ-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 21-Ա/

### **Լսեցին**

#### **ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԳՈՒՅՔ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/գեկ. Արմինե Ղազարյան /

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետին համապատասխան՝

1. Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի արվեստի դպրոցների համար նոր գույք ձեռք բերելու նպատակով 1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) դրամ հատկացնելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:
2. Սույն որոշման առաջին կետում նշված նպատակի համար ֆինանսական հատկացումը կատարել համայնքի բյուջեի ֆոնդային մասի միջոցներից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----Ց----- Դեմ-----Օ----- Ձեռնպահ-----Օ-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 22-Ա/

### **Լսեցին**

#### **ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 23-Ի N 4-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/գեկ. Արմինե Ղազարյան /

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ի կետի 5-րդ ենթակետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ կետով

1. Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2019 թվականի հունվարի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի 2019 թվականի բյուջեի

աստատման մասին» N 4-Ն որոշման հավելվածում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

ա) Ջերմուկ համայնքի 2019 թվականի բյուջեի վարչական մասի ծախսային բաժնի «10-07-01-51- սոցիալապես անապահով անձանց աջակցություն» գործառնական դասակարգմամբ ծախսերի կատարման նախահաշվի «4727-կրթական, մշակույթային և սպորտային նպաստներ բյուջեից» ծախսային հոդվածից որպես համայնքի կողմից սոցիալական ծրագրի իրականացման համար համայնքային ներդրում՝ Ջերմուկ քաղաքում գործող «Ապագայի շողեր» կրթական-սոցիալական հասարակական կազմակերպության ընդհանուր ծրագրի ամբողջական բյուջեի 40% չափով՝ 438750 (չորս հարյուր երեսունութ հազար յոթ հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ հատկացնել հասարակական կազմակերպությանը՝ վերջինիս ցերեկային խնամքի կենտրոնի ծառայություններից օգտվող համայնքի սոցիալապես անապահով և հատուկ կարիքներ ունեցող ընտանիքներից 25 երեխաների համար դասընթացների, հոգևոր դասերի կազմակերպմանը և նրանց մտավոր կարողությունների զարգացմանը նպաստելու համար,

բ) Ջերմուկ համայնքի 2019 թվականի բյուջեի ֆոնդային մասի «5113-շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում» հոդվածից 1 500 000 (մեկ միլիոն հինգ հարյուր հազար) դրամ տեղափոխել «5129-այլ մեքենաներ և սարքավորումներ» հոդված՝ «Ջերմուկ համայնքի արվեստի N 1 դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության համար գույք ձեռք բերելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ----- 8 ----- Դեմ----- 0 ----- Ձեռնպահ----- 0 -----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 23-Ն/

**Լսեցին**  
**ՀՈՒՂԱՐԿԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

/զեկ. Գոհար Թադևոսյան/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետին և Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի կամավոր խնդիրները, դրանց լուծմանն ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց իրականացման կարգը սահմանելու մասին» N 12-Ն որոշման հավելվածի 14-րդ կետին համապատասխան՝

1. Ընդունել ի գիտություն, որ Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի կողմից հանգուցյալներ Գառնիկ Հարությունյանի, Նատալյա Աֆյանի, Երազիկ Նիկալայանի և Ալբերտ Հովակիմյանի հուղարկավորությունների կազմակերպման համար 100 000-ական (հարյուր հազարական) դրամի սոցիալական օգնություն է տրամադրվել նրանց ընտանիքներին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ----- 8 ----- Դեմ----- 0 ----- Ձեռնպահ----- 0 -----

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂԻ ՀԱՆԴԻՍՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՍՐԱՀ  
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/ զեկ. Գոհար Թադևոսյան /

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 21-րդ ենթակետով

1. Սահմանել Ջերմուկի համայնքի Գնդեվազ գյուղում գտնվող հանդիսությունների սրահի (այսուհետ՝ սրահ) օգտագործման հետևյալ պայմանները՝

ա) սրահի՝ ցանկացած բնույթի արարողությունների դեպքում վարձավճարը հաշվարկվում է մեկ աթոռը՝ 300 (երեք հարյուր) դրամ, ուրախառիթ արարողությունների (հարսանիք, կնունք, ծննդյան խնջույք) դեպքում՝ մեկ աթոռը՝ 500 (հինգ հարյուր) դրամ սկզբունքով: բ) հաշվի առնելով, որ սրահի շենքը կցված է «Ջերմուկ համայնքի սպորտի, զբոսաշրջության, երիտասարդության և մշակույթի կենտրոն» ՀՈԱԿ-ին, ապա սահմանել, որ սրահի վարձակալումը և տնօրինումը կատարվում է հիշյալ ՀՈԱԿ-ի տնօրենի անունով առնվազն մեկ օր առաջ տրված գրավոր դիմումի կամ բանավոր ծանուցման և վարձակալողի կողմից համապատասխան վճարի մուծման անդորագրի հիման վրա:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----8----- Դեմ-----0----- Ձեռնպահ-----0-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 25-Ա/

**Լսեցին**

**ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/ զեկ. Գոհար Թադևոսյան /

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետին համապատասխան

1. Ջերմուկ գործուղված և «Ջերմուկի առողջության կենտրոն» ՓԲԸ-ում աշխատանքի անցած բժշկի կողմից բնակության համար վարձակալած բնակարանի վարձակալական վճարը փոխհատուցելու համար՝ Ջերմուկ համայնքի 2019 թվականի վարչական բյուջեից դրամական հատկացում կատարել ամսական 50 000 (հիսուն հազար) դրամի չափով:

2. Հաշվի առնելով մասնագիտացված հաստատությունների կողմից տրված բժշկական եզրակացությունները (էպիկրիզները) և բուժման շարունակականության անհրաժեշտությունը՝ Ջերմուկի համայնքի 2019 թվականի բյուջեի «Սոցիալապես անապահով անձանց աջակցություն» /4729/ հոդվածից դրամական օգնություն տրամադրել համայնքի հետևյալ բնակիչներին՝

Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Անահիտ Նահապետյանին՝ 100 000 (հարյուր հազար) դրամ,

Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Գոհար Սիմոնյանին՝ 80 000 (ութսուն հազար) դրամ,

Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Ռուզաննա Ղարիբյանին՝ 80 000 (ութսուն հազար) դրամ

Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Արտակ Նիկողոսյանին՝ 190 000 (հարյուր իննսուներեք հազար) դրամ

Ջերմուկ քաղաքի բնակիչ Լարիսա Վարդազարյանին՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ

Ջերմուկ համայնքի բնակիչ Արարատ Հովհաննիսյանին՝ 100 000 (հարյուր հազար) դրամ

Կեչուտ գյուղի բնակիչ Զորիկ Զոհրաբյանին՝ 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ

Հերիեր գյուղի բնակիչ Կարապետ Հակոբյանին՝ 100 000 (հարյուր հազար) դրամ,

Գնդեվազ գյուղի բնակիչ Վարդգես Մկրտչյանին՝ 100 000 (հարյուր հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----8----- Դեմ-----0----- Ձեռնպահ-----0-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 26-Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՆԴԵՎԱԶ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/գել. Գոհար Թադևոսյան /

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետին, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետին և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաներ կազմելու կարգը հաստատելու մասին և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի հունվարի 17-ի թիվ 30 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 17-րդ կետին համապատասխան և հիմք ընդունելով Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 16.01.2013 թ. թիվ 1 դրական եզրակացությունը

1. Ջերմուկ համայնքի Գնդեվազ գյուղի տարածքում գտնվող պետական սեփականություն հանդիսացող անտառային նշանակության հողերից 7,43 հա (կադաստրային ծածկագրեր՝ 1,77 հա՝ 208-033, 5,56 հա՝ 208-034, 0,10 հա՝ 208-080) փոխադրել գյուղատնտեսական նշանակության հողերի կատեգորիա՝ պտղատու այգի հիմնելու համար (հողատեսքը՝ բազմամյա տնկարկների):

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----8----- Դեմ-----0----- Ձեռնպահ-----0-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 27-Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՎՈՐՈՒՄԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ԱՄՍԱԿԱՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ՉԱՓԸ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/ զեկ. Գոհար Թադևոսյան /

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 46-րդ հոդվածին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետի «ը» ենթակետին համապատասխան

1. Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող Ջերմուկ քաղաքի Շլաքահանքի փողոց N 4 հասցեում գտնվող, 1,85136 հա մակերեսով (նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված) հողամասը առանց մրցույթի վարձակալության իրավունքով ընդերքօգտագործման իրավունք ունեցող «Արսքար» ՍՊ ընկերությանը օգտագործման տրամադրելու մասին Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով հողամասի՝ վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու նպատակը՝ Զիրաքի հրաբխային խարամի հանքավայրի բաց եղանակով շահագործում, ամսական վարձավճարի չափը՝ 30 000 դրամ, վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը՝ մինչև 01.03.2066 թ.:

2. Հայաստանի Հանրապետության Ընդերքի մասին օրենսգրքի 17-րդ հոդվածի 3-րդ կետի 1-ին ենթակետին համապատասխան իրավունք վերապահել Ջերմուկի համայնքի ղեկավարին «Արսքար» ՍՊ ընկերության հետ կնքելու հողօգտագործման պայմանագիր:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ----- 8 ----- Դեմ----- 0 ----- Ձեռնպահ----- 0 -----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 28-Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/ զեկ. Արսեն Գառնիկյան /

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67 հոդվածին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի



N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի «գ» ենթակետին և 22-րդ կետին համապատասխան

1. Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող հետևյալ հողամասերը աճուրդով օտարելու մասին Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ հաստատելով յուրաքանչյուր հողամասի օտարման նպատակը և մեկնարկային գինը համաձայն աղյուսակի՝

հողամասի օտարման նպատակը	հողամասի գտնվելու վայրը	Մակերեսը, հա	Մեկնարկային գինը, դրամ	հողամասի ծածկագիրը	նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Սեփականության իրավունքի սուբյեկտը
Հասարակական կառուցապատման համար	ք. Ջերմուկ, Շահումյան փողոց N 9/6/1	0,1462	1 816 000	10-002-0009-0014	բնակավայրերի	Հասարակական կառուցապատման	Ջերմուկ համայնք
բնակելի կառուցապատման համար	ք. Ջերմուկ, Զիվանու փողոց N 7	0,02	250 000	10-002-0011-0029	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	Ջերմուկ համայնք
Գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ. Գնդեվազ	1,25502	100 000	10-016-0201-0128	գյուղատնտեսական	խոտհարք	Ջերմուկ համայնք
Գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ. Գնդեվազ	0,6689	55 000	10-016-0201-0109	գյուղատնտեսական	խոտհարք	Ջերմուկ համայնք
Գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ. Գնդեվազ	1,05045	85 000	10-016-0201-0127	գյուղատնտեսական	խոտհարք	Ջերմուկ համայնք
Գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ. Գնդեվազ	0,87347	70 000	10-016-0201-0111	գյուղատնտեսական	խոտհարք	Ջերմուկ համայնք
Գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ. Գնդեվազ	0,70163	45 000	10-016-0284-0009	գյուղատնտեսական	արոտավայր	Հայաստանի Հանրապետություն

Գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ.Գնդեվազ	1,03447	65 000	10-016-0284-0008	գյուղատնտեսական	արոտա - վայր	Հայաստանի Հանրապետություն
Գյուղատնտեսական գործունեության համար	գ.Գնդեվազ	1,31045	300000	10-016-0295-0004	գյուղատնտեսական	վարելահող	Հայաստանի Հանրապետություն

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----8----- Դեմ-----0----- Ձեռնպահ-----0-----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 29-Ա/

**Լսեցին**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ԶԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2013 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 31-Ի N 35-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/զեկ. Գոհար Թադևոսյան/

«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին կետի 3-րդ ենթակետին և 37-րդ հոդվածին համապատասխան, հիմք ընդունելով «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածը՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Զերմուկ համայնքի ավագանու 2013 թվականի հուլիսի 31-ի «Զերմուկի համայնքում աղբահանության վճար վճարողների հաշվառման, ինչպես նաև աղբահանության վճարի հաշվարկման և գանձման կարգը սահմանելու մասին» N 35-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի III բաժինը շարադրել նոր՝ հետևյալ խմբագրությամբ՝

« 7. Աղբահանության վճարի հաշվարկը կատարվում է ելնելով շենքի կամ շինության գործառնական նշանակությունից, ընդ որում՝

1. բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում աղբահանության վճարը սահմանվում է՝

ա) ըստ հաշվառված անձանց քանակի՝ համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար՝ 100 դրամ Զերմուկ քաղաքում, 50 դրամ՝ համայնքի գյուղական բնակավայրերում:

2. Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում, այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական շենքերում և (կամ) շինություններում աղբահանության վճարը սահմանվում է ըստ շինության ընդհանուր մակերեսի հետևյալ դրույքաչափերով.

ա) առևտրի (այդ թվում՝ շուկաների), հանրային սննդի և բնակչության սպասարկման այլ ծառայություններ իրականացնող շինությունների մասով մեկ քառակուսի

մետր մակերեսի համար՝ 50 (հիսուն) Հայաստանի Հանրապետության դրամ.

բ) հյուրանոցների և հյուրանոցային տնտեսության ծառայություններ, ինչպես նաև այլ գործունեություն իրականացնող հասարակական շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ 20 (քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ.

գ) արտադրական, արդյունաբերական և գրասենյակային նշանակության շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ 5(հինգ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ.

դ) կրթական, մշակութային, առողջապահական, սպորտային, գիտահետազոտական և նմանատիպ այլ հասարակական շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ 3 (երեք) Հայաստանի Հանրապետության դրամ.

ե) շինություններում, որտեղ իրականացվում է մեկից ավելի առանձնացված տնտեսական գործունեություն, աղբահանության վճարն ամբողջությամբ հաշվարկվում է տնտեսական գործունեության համար սահմանված առավել բարձր դրույքաչափով:»

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2018 թվականի սեպտեմբերի 26-ի «Հայաստանի Հանրապետության Վայոց ձորի մարզի Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2013 թվականի հուլիսի 31-ի N 35-Ն որոշմամբ հաստատված կարգում փոփոխություն կատարելու մասին» N 61-Ն որոշումը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը և տարածվում է 2019 թվականի հունվարի 1-ից հետո առաջացած հարաբերությունների վրա:

Կողմ----- 8 ----- Դեմ----- 0 ----- Ձեռնպահ----- 0 -----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 30-Ն/

**Լսեցին**

**«ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՊՈՐՏԻ, ԶՔՈՍԱՇՐՋՈՒԹՅԱՆ, ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ԿԵՆՏՐՈՆ» ԵՎ «ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՎԵՍՏԻ N 2 ԴՊՐՈՑ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՆՕՐԵՆՆԵՐԻ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՐԱԾ ԹԵԿՆԱԾՈՒՆԵՐԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/զեկ. Վարդան Հովհաննիսյան/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի

1. Համաձայնություն տալ «Ջերմուկ համայնքի սպորտի, զբոսաշրջության, երիտասարդության և մշակույթի կենտրոն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի պաշտոնում նշանակելու համար Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի ներկայացրած՝ Գոռ Կամոյի Թադևոսյանի թեկնածությանը:

2. Համաձայնություն տալ «Ջերմուկ համայնքի արվեստի N 2 դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի պաշտոնում նշանակելու համար Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի ներկայացրած՝ Գոհար Օնիկի Մանուկյանի թեկնածությանը:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----8 Դեմ-----0 Ձեռնպահ-----0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 31-Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ՊԱՏՃԱՌՎԱԾ ՎՆԱՍԻ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/զեկ. Վարդան Հովհաննիսյան/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետին համապատասխան

1. Ջերմուկ քաղաքում արտակարգ իրավիճակի հետևանքով ֆիզիկական անձանց պատճառված վնասի փոխհատուցման նպատակով, «Ար Վի Էմ Քոնսալտ» ՍՊ ընկերության կողմից վնասի գնահատման մասնագիտական առաջնային փորձաքննության եզրակացություններին համապատասխան, Ջերմուկ համայնքի բյուջեի 4841 «Բնական աղետներից առաջացած վնասների վերականգնում» տնտեսագիտական հոդվածից կատարել դրամական հատկացումներ՝ համաձայն աղյուսակի՝

վնասի գնահատման փորձաքննության եզրակացության համարը	վնասված փոխադրամիջոցի սեփականատերը	վնասված փոխադրամիջոցի մակնիշը, հաշվառման համարանիշը	գույքին պատճառված վնասի չափը, դրամ	Դրամական հատկացման չափը, դրամ
N 005-19-01	Գալստյան Էդգար	INFINITI G 35, 31 VV 777	1 368 000	980 000
N 005-19-02	Եղյան Կարեն	Վազ 2106, 33 OV 816	362 000	300 000
N 005-19-03	Խաչատրյան Երվանդ	MITSUBISHI AIRTREK 2,0 35 MV 443	300 100	300 000
N 005-19-04	Մկրտչյան Նորայր	Վազ 2121, 31 OL 137	128 700	100 000
N 009-19-1	Նիկողոսյան Արտակ	UAZ 22069, 34 VU 943	823 000	823 000

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-----6 Դեմ-----0 Ձեռնպահ-----2

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 32- Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՋԵՐՄՈՒԿ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ N 9/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆԿՈՂ ԱՐՇԵՍՏԱԿԱՆ ԼՃԱԿԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՄԱՄԲ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/գեկ. Գոհար Թադևոսյան/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ հոդվածի 1-ին մասով

1. Ջերմուկ համայնքի Ջերմուկ քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 9/5 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող արհեստական լճակի վարձակալմամբ օգտագործելու ժամկետը երկարաձգել 10 (տասը) տարով՝ մինչև 2029 թվականը՝ անփոփոխ թողնելով Ջերմուկ համայնքի ավագանու 2016 թվականի ապրիլի 28-ի «Ջերմուկի համայնքի սեփականություն համարվող Շահումյան փողոցի N 9/5 հասցեում գտնվող արհեստական լճակը մրցույթով վարձակալության իրավունքով օգտագործման տրամադրելու համաձայնություն տալու, տարեկան վարձավճարի գինը և պայմանները հաստատելու մասին» N 27-Ա որոշմամբ սահմանված՝ լճակի օգտագործման մնացած բոլոր պայմանները:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ----- 8 ----- Դեմ----- 0 ----- Ձեռնպահ----- 0 -----

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 33-Ա/

**Լսեցին**

**ՋԵՐՄՈՒԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ «ԱՆՏԱՌԱՅԻՆ ՁԱՅՆԵՐ» ԿԻՍԱՔԱՆԴ ՄՐՃԱՐԱՆԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/գեկ. Գոհար Թադևոսյան/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի հիման վրա

1. Համաձայնվել Ջերմուկ համայնքի սեփականություն համարվող (հիմք՝ 2019 թվականի փետրվարի 26-ի N 26022019-10-0005 վկայական) Ջերմուկ քաղաքի Գետափնյա փողոցի N 3 հասցեում գտնվող կիսաքանդ սրճարանը աճուրդով օտարելու համար Ջերմուկ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը: Աճուրդի մեկնարկային գինը սահմանել 435 000 (չորս հարյուր երեսունհինգ հազար) դրամ՝ հողամասի արժեքը, ըստ «ԱՐ ՎԻ ԷՄ ՔՈՆՍԱԼՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2019 թվականի ապրիլի 16-ի N ԳՀ 005-19 գնահատման հաշվետվության՝ հաշվի առնելով գնահատողի եզրակացությունն առ այն, որ հողամասում առկա, դեռևս ԽՍՀՄ տարիներին կառուցված 54,72 քմ մակերեսով սրճարանը անավարտ և կիսաքանդ է, հետևաբար՝ որպես շինություն գնահատված չէ և որպես առանձին կառույց որևէ արժեք իրենից չի ներկայացնում :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 34-Ա/

Ավագանու անդամներ՝

ազգանուն, անուն	ստորագրություն
Բարայան Կավկազ Զավենի <i>բարայան</i>	
Բարաջանյան Սանասար Խաչատուրի	<i>[Signature]</i>
Բագրատյան Արտակ Կառլենի	<i>[Signature]</i>
Բունիաթյան Մխիթար Խաչատուրի	<i>[Signature]</i>
Գևորգյան Արտավազդ Վարազդատի <i>բարայան</i>	
Գրիգորյան Արմեն Գրիշայի	<i>[Signature]</i>
Համբարձումյան Մխիթար Սամվելի	<i>[Signature]</i>
Հովհաննիսյան Նարեկ Հարությունի	<i>[Signature]</i>
Սարգսյան Հասմիկ Ժորայի	<i>[Signature]</i>
Մինոնյան Արտուշ Էդվարդի	<i>[Signature]</i>
Ստեփանյան Գագիկ Ստեփանի <i>բարայան</i>	

Ջերմուկ համայնքի ղեկավար՝

ՎԱՐԴԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

*[Signature]*

Նիստին արձանագրեց՝

Գոհար Թադևոսյանը



*[Signature]*